



#### Fondsprofiel

Zwitserleven Vastgoedfonds belegt in beursgenoteerde aandelen van Europese vastgoedondernemingen. Het beleggingsbeleid is passief en de doelstelling is het behalen van een rendement dat het rendement van de index evenaart. De index is samengesteld op basis van aandelen van als duurzaam gekwalificeerde vastgoedondernemingen. De ondernemingen zijn onder meer beoordeeld op in hoeverre deze bijdragen aan de Sustainable Development Goals (SDGs) zoals opgesteld door de Verenigde Naties. Het fonds heeft duurzaam beleggen als doel. Het uitlenen van aandelen is niet toegestaan en het valutarisico wordt niet afgedekt.

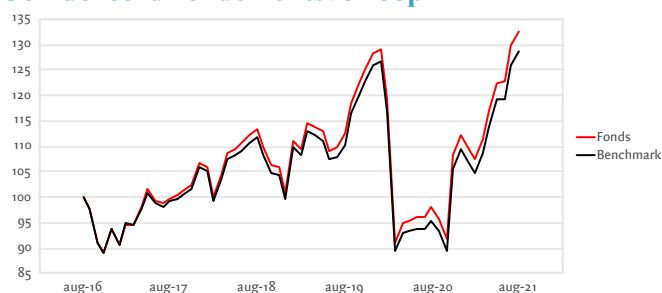
#### Rendement en risico karakteristieken

	Fonds	Benchmark
Standaard deviatie 36m	21,00%	21,02%
Sharpe ratio 36m	0,27	0,25
Tracking error	0,01%	

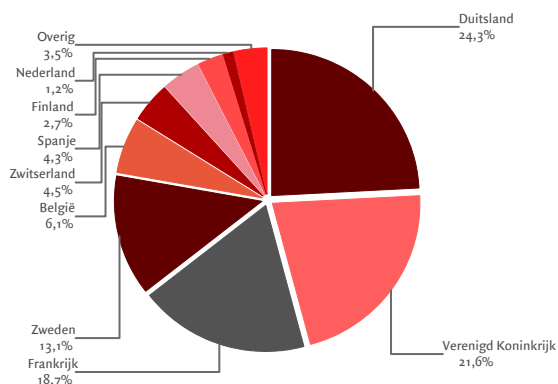
#### Rendement op basis van intrinsieke waarde

	Fonds		Benchmark		
1 maand	2,18%		2,18%		
3 maanden	8,13%		7,97%		
12 maanden	35,19%		34,93%		
3 jaar, geannualiseerd <sup>1)</sup>	5,39%		4,88%		
5 jaar, geannualiseerd <sup>1)</sup>	5,79%		5,20%		
2021	18,18%		17,83%		
	2016	2017	2018	2019	2020
Fonds	-0,94%	14,08%	-5,79%	27,52%	-12,62%
Benchmark	-1,41%	13,18%	-6,19%	26,66%	-13,21%

#### Geïndexeerd rendementsverloop



#### Landenverdeling



#### Kerngegevens per 31 augustus 2021

Beleggingsinstelling	Zwitserleven Beleggingsfondsen
Valuta van notering	Euro
Oprichtingsdatum	01-01-2008
Fondsbeheerder	ACTIAM N.V.
Land van vestiging	Nederland
Benchmark	GPR Sustainable Real Estate Index Europe
Lopende kostenfactor	0,040% (2020)
Beschikbaar via	Verzekeringsproduct Zwitserleven

#### Koersen (euro) en fondsfeiten

Intrinsieke waarde ultimo maand	28,01
Hoogste koers 12 maanden	28,54
Laagste koers 12 maanden	19,59
Fondsomvang	456.969.934
Uitstaande participaties	16.312.082
Dividend over boekjaar 2020	0,67

#### Fundamentele Beleggingsbeginselen (ESG-criteria)\*



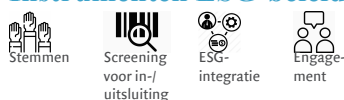
\* Klik op de symbolen voor meer informatie

#### Duurzaamheid en Impact<sup>2</sup>



#### Instrumenten ESG-beleid

(\*Klik op de symbolen voor meer informatie)



#### Grootste belangen

Vonovia Se	10,1%
Deutsche Wohnen Se	7,5%
Unibail-Rodamco-Westfield	6,8%
Segro Plc	6,6%
Leg Immobilien Se	6,0%

#### Valutaverdeling

EUR	59,48%
GBP	21,90%
SEK	13,12%
CHF	4,58%
NOK	0,92%